

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.NV

Đồng Tháp, ngày 06 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 09/2025/KDTM-PT ngày 24 tháng 4 năm 2025; Quyết định số 09a/QĐ-SCBSBA ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 06/2024/KDTM-ST ngày 28 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11244/QĐ-THADS ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc phân công tổ chức thi hành án số 340/QĐ-THADS ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 330/QĐ-THADS.NV ngày 12 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 340/QĐ-THADS.NV ngày 19 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 27 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp; địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, Phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 1242679.A.21.HĐTC.CT ngày 08/9/2021 gồm:

1.1. Tài sản 1: Hệ thống điện 3P-22 kV và Trạm biến áp 3P-2000 kVA, đơn vị tính: hệ thống, số lượng: 1.

1.2. Tài sản 2: Hệ thống máy tách màu Model 6SXM-819FS+, đơn vị tính: hệ thống, số lượng: 4.

1.3. Tài sản 3:

- Hệ thống máy tách màu Model 6SXM-819FS+, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;

- Thùng chứa inox của máy tách màu, đơn vị tính: thùng, số lượng: 6.

1.4. Tài sản 4:

- Thùng chứa (5x5x11)m, đơn vị tính: thùng, số lượng: 18.

1.5. Tài sản 5:

- Thiết bị sử dụng trong hệ thống xay xát lúa gạo, đơn vị tính: hệ thống, số lượng: 1.

Qua kê biên thực tế, có 06 (sáu) máy đánh bóng gạo nhãn hiệu LAMICO, model RP80B

1.6. Tài sản 6:

- Hệ thống cân tự động TC-40, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;

- Cân định lượng gạo TC-CNL60, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1.

1.7. Tài sản 7:

- Hệ thống cân tự động TC-40, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1.

1.8. Tài sản 8:

- Hệ thống cân tự động TC-40, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2.

1.9. Tài sản 9:

- Trống đôi, đơn vị tính: bộ, số lượng: 3;

- Sàn rung, đơn vị tính: cái, số lượng: 4.

1.10. Tài sản 10: Hệ thống gàu tải và lọc bụi, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1.

1.11. Tài sản 11:

- Bù dài 700, đơn vị tính: m, số lượng: 196,5;

- Băng tải, đơn vị tính: m, số lượng: 1000;

- Chân máy tách màu, đơn vị tính: cái, số lượng: 3;

- Thùng chứa, đơn vị tính: cái, số lượng: 7.

1.12. Tài sản 12: Hệ thống phòng cháy chữa cháy, đơn vị tính: hệ thống, số lượng: 1.

1.13. Tài sản 13: Tủ điện trong nhà máy, đơn vị tính: hệ thống, số lượng: 1.

1.14. Tài sản 14:

- Máy nén khí trục vít ngâm dầu Hitachi OSP-75M5AN2, đơn vị tính: máy, số lượng: 2;

- Máy sấy khí tác nhân lạnh PSI-PFD 900A, đơn vị tính: cái, số lượng: 2;

- Lọc khí thô-PG792-PDF, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;

- Lọc khí tinh-PG792-PLF, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;

- Bình chứa khí nén 2000 lít, đơn vị tính: bình, số lượng: 2;

- Vật tư đường ống, đơn vị tính: lô, số lượng: 2.

1.15. Tài sản 15:

- Máy nén khí trục vít ngâm dầu Hitachi OSP-75M5AN2, đơn vị tính: máy, số lượng: 4;

- Máy sấy khí tác nhân lạnh PSI-PFD 900A, đơn vị tính: máy, số lượng: 4;

- Lọc khí thô-PG792-PDF, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;

- Lọc khí tinh-PG792-PLF, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;

- Bình chứa khí nén 2000 lít, đơn vị tính: bình, số lượng: 4;

- Vật tư đường ống, đơn vị tính: lô, số lượng: 4.

Và các tài sản khác gắn liền đồng bộ với tài sản thể chấp.

2. Tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 1242679.A.22.HĐTC.CT ngày 10/3/2022 gồm:

2.1. Tài sản 1:

- Cân tự động TC-40, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;

- Thiết bị kèm theo cân:
- + Bảng tải kích thước 3000 x 350 mm: đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Bộ chân thùng chứa cân tự động 3M³, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Bộ chân gô 5 tấc (son tĩnh điện), đơn vị tính: bộ, số lượng: 1.

2.2. Tài sản 2:

- Cân tự động TC-40, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;
- Thiết bị kèm theo cân:
- + Bảng tải kích thước 3000 x 350 mm: đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;
- + Bộ chân thùng chứa 6 tấn, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Bộ chân gô 5 tấc (son tĩnh điện) sử dụng 2 cân, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Bộ vách thùng, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2.

2.3. Tài sản 3: Thùng chứa (5x5x11)m: chân cao 3,8m, vách 7,2m, đơn vị tính: thùng, số lượng: 12.

2.4. Tài sản 4:

- Thùng chứa (1000x1000x2000) không chân, bộ bảo dưng nạp liệu thùng chứa, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;
- Máy đánh bóng Model CBL-12E: không có bơm hơi, quạt, cyclone, đường ống, đơn vị tính: máy, số lượng: 2;
- Motor chính cho CBL-12E, đơn vị tính: cái, số lượng: 2;
- Phin lọc bụi Model DFR-52B, đơn vị tính: máy, số lượng: 1.

2.5. Tài sản 5:

- Máy nén khí trực vít ngâm dầu Hitachi OSP-75M5AN2, đơn vị tính: máy, số lượng: 4;
- Máy sấy khí tác nhân lạnh PSI-PFD 900A, đơn vị tính: máy, số lượng: 4;
- Lọc khí thô PG792-PDF, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- Lọc khí tinh PG792-PLF, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- Bình chứa khí nén 2000 lít, đơn vị tính: bình, số lượng: 4;
- Vật tư đường ống, đơn vị tính: lô, số lượng: 4.

2.6. Tài sản 6:

- Hệ thống máy tách màu Model 6SXM-819FS+, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- Thùng chứa inox trên máy, đơn vị tính: cái, số lượng: 4.

Và các tài sản khác gắn liền đồng bộ với tài sản thể chấp.

3. Tài sản thể chấp theo Hợp đồng thể chấp số 1242679.B.22.HĐTC.CT ngày 19/10/2022 gồm:

3.1. Tài sản 1:

- Dây cáp điện Cadivi CV 240mm, model CV240, đơn vị tính: mét, số lượng: 450 (Theo hợp đồng mua bán, hiện tại không kiểm đếm được do các tài sản trên đã lắp đặt vào máng cáp);
- Dây cáp điện Cadivi CV 95mm, model CV95, đơn vị tính: mét, số lượng: 1500 (Theo hợp đồng mua bán, hiện tại không kiểm đếm được do các tài sản trên đã lắp đặt vào máng cáp);
- Dây cáp điện Cadivi CV 35mm, model CV35, đơn vị tính: mét, số lượng: 150 (Theo hợp đồng mua bán, hiện tại không kiểm đếm được do các tài sản trên đã lắp đặt vào máng cáp).
- Tủ điều khiển chia tải 1250A 3 pha, model MSB1250:

- + Máy cắt khí AE1250-SW 3P 1250A, FIX; IEC; 40C, model MSB1250, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Đồng hồ báo pha, đồng hồ báo Amper 1, model MSB1250, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + CB bảo vệ, đèn báo, cảm biến, điều khiển, model MSB1250, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Tủ điện 1500 x 1000 x 1000 -1,5mm (2 lớp), model MSB1250, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Thanh đồng chia tải (busbar) 2000A, model MSB1250, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- Tủ điều khiển chia tải 2000A 3 pha, model MSB2000:
- + Máy cắt khí AE1250-SW 3P 2000A, FIX; IEC; 40C, model MSB2000, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Đồng hồ báo pha, đồng hồ báo Amper 1, model MSB2000, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + CB bảo vệ, đèn báo, cảm biến, điều khiển, model MSB2000, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Tủ điện 1500 x 1000 x 1000 -1,5mm (2 lớp), model MSB2000, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Thanh đồng chia tải (busbar) 2000A, model MSB2000, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- Tủ điều khiển chia tải 1800A 3 pha, model MSB1800:
- + MCCB-SW 3P NF630 600A 36kA, model MSB1800, đơn vị tính: cái, số lượng: 3;
- + Đồng hồ báo pha, đồng hồ báo Amper 1, model MSB1800, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + CB bảo vệ, đèn báo, cảm biến, điều khiển, model MSB1800, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Tủ điện 1500 x 1000 x 1000 -1,5mm (2 lớp), model MSB1800, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- + Thanh đồng chia tải (busbar) 2000A, model MSB1800, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- Tủ điều khiển chia tải 300A 3 pha, model MSB300:
- + MCCB SW 3P 150A/220A 45KA, model MSB300, đơn vị tính: cái, số lượng: 4;
- + Vỏ tủ điện 400x600x220, model MSB300, đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;
- Máng dẫn điện 100x1450, model M100, đơn vị tính: cái, số lượng: 25 (Theo hợp đồng mua bán, hiện tại không kiểm đếm được do các tài sản trên đã lắp đặt);
- Máng dẫn điện 220x1450, model M200, đơn vị tính: cái, số lượng: 20 (Theo hợp đồng mua bán, hiện tại không kiểm đếm được do các tài sản trên đã lắp đặt);
- Kẹp máng M2 - M6, đơn vị tính: cái, số lượng: 450 (Theo hợp đồng mua bán, hiện tại không kiểm đếm được do các tài sản trên đã lắp đặt);
- Bulong 6x25, tán ren khóa, đơn vị tính: cái, số lượng: 3.

Và các tài sản khác gắn liền đồng bộ với tài sản thế chấp.

3.2. Tài sản 2:

- Máy đánh bóng, Model: CBL-12E, đơn vị tính: máy, số lượng: 4;
- + Máy bơm nước 200W TA, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- + Phụ kiện bơm nước, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- + Phụ kiện bơm hơi, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- + Motor chính cho CBL-12E, đơn vị tính: cái, số lượng: 4;

3.3. Tài sản 3

- Phin lọc bụi, Model: DFR-52B, đơn vị tính: máy, số lượng: 1;
- Gàu tải (Bô dài) 300/11.6M (10M) + MOTOR, có thắng, Model: GT-300C, đơn vị tính: cây, số lượng: 4;
- Gàu tải (Bô dài) 250/13.5M (12M) + MOTOR, có thắng, Model: GT-250C, đơn vị tính: cây, số lượng: 2;
- Gàu tải (Bô dài) 250/9.5M (8M) + MOTOR, có thắng, Model: GT-250C, đơn vị tính: cây, số lượng: 14;
- Gàu tải (Bô dài) 250/11.5M (10M) + MOTOR, có thắng, Model: GT-250C, đơn vị tính: cây, số lượng: 6;
- Thân ống gàu tải 1m dùng cho GT-250, đơn vị tính: ống, số lượng: 7;
- Thân ống gàu tải 2.5m (có lỗ) dùng cho GT-250, đơn vị tính: bộ, số lượng: 3;
- Đầu dây GT-250C + motor + thắng + lan can, bộ đứng, đơn vị tính: bộ, số lượng: 4;
- Dây + gàu dùng cho GT-250C (10m ống), đơn vị tính: mét, số lượng: 117,5;
- Dây + gàu dùng cho 7 ống 1m của GT-250, đơn vị tính: mét, số lượng: 15,4;
- Dây + gàu dùng cho 3 ống 2.5m của GT-250, đơn vị tính: mét, số lượng: 15,6.

3.4. Tài sản 4: Nhánh rẽ 3P-22 kV, hệ thống đo đếm trung thế, trạm biến áp 3P-3000 kVA, tủ điện hạ thế, đơn vị tính: bộ, số lượng: 1.

3.5. Tài sản 5: Thùng chứa (5x5x11)m, chân cao 3,8m, vách 7,2m, đơn vị tính: thùng, số lượng: 6.

3.6. Tài sản 6:

- 02 ống trống Ø900 x 3,6m (6,2 ly) và 01 đảo 1,2m x 3m (4 thớt), đơn vị tính: bộ, số lượng: 2;
- Sàn rung 1m x 2m, đơn vị tính: cái, số lượng: 6;
- Quạt 30 HP, đơn vị tính: cái, số lượng: 2;
- Ba long 1,8m, đơn vị tính: cái, số lượng: 2.

3.7. Tài sản 7:

- 02 ống trống 900 x 3,6m (6,2 ly) và 01 đảo 1,2 x 3m (4 thớt), đơn vị tính: bộ, số lượng: 1;
- Thùng chứa 2m5 x 2m7, đơn vị tính: thùng, số lượng: 1;
- 02 bồn chung 01 vách, 3 phễu telo, 3 ly đà U 160 gia cố sắt U100 chân thùng sắt 200, đơn vị tính: cái, số lượng: 1;
- Phiếu hút bụi máy tách màu, đơn vị tính: cái, số lượng: 10.

Và các tài sản khác gắn liền đồng bộ với tài sản thế chấp.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)
3. Các tài liệu khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ:

Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng tải thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp; địa chỉ: số 03 đường Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Hoàng Hiệp